



Veranlagungsprofil Immobilien CEE

Office

Standort

Länder: Polen, Ungarn, Tschechien, Rumänien, Slowakei

Fokus: Warschau, Breslau, Posen, Budapest, Prag, Bukarest, Bratislava

Fläche

ab 12.000 m² GLA

Investitionsvolumen

ab EUR 30 Mio. bis EUR 70 Mio.

Hospitality

Standort

Länder: Polen, Ungarn, Tschechien, Rumänien, Slowakei

Fokus: Warschau, Breslau, Posen, Budapest, Prag, Bukarest, Bratislava

Zimmeranzahl

ab 150 Zimmer

Investitionsvolumen

ab EUR 25 Mio.

Allgemeine Standortanforderungen

- ✓ zentrale Lagen (vorzugsweise CBD) mit gutem Standortimage
- ✓ sehr gute öffentliche Verkehrsanbindung (vorzugsweise direkte U-Bahnanbindung)
- ✓ sehr gute Infrastruktur

Nachhaltigkeitskriterien

- ✓ EU-Taxonomiekonformität
- ✓ Zertifizierung nach ÖGNI, BREEAM, LEED etc. oder
- ✓ Umsetzung von Zertifizierungs-/ Nachhaltigkeitsanforderungen kurzfristig möglich

Wir freuen uns über Ihr Angebot an
immoinvestment@uniqua.at